北海道
岩内町

IWANAI

企業誘致のご案内



HOKKAIDO IWANAI

大きく手を広げて、大きく息を吸う!!　北海道岩内

町は自然も、人も、景色も、そして、気候もおだやか。

目国内岳
(1203m)

岩内岳
(1086m)

雷電山
(1212m)

●いわない国際スキー場

荒井記念美術館●

いわない温泉郷

●オートキャンプ場マリンビュー

円山高原リゾートゾーン

パークゴルフ場●

至倶知安・ニセコ

ニセコパノラマライン
(しりべしミュージアムロード)
道道岩内洞爺線

至札幌・小樽・倶知安

国道276号

岩内町市街地

道の駅いわない●

木田金次郎美術館●

●岩内地方文化センター

国道229号

漁港区

至室蘭・苫小牧・函館
雷電温泉郷→

至積丹半島

旧港地区

岩内港工業団地

新港地区

臨港道路

地方港湾岩内港

日本海
(サケ・ホッケ・イカ・ヒラメ・ウニ・アワビ・
スケソウダラ・カレイ)

製造業や倉庫業、試験研究施設等の立地促進に全力で取り組んでいます。

ACCESS INFORMATION



空路

新千歳↔ 東　京…1時間30分
名古屋…1時間35分
大　阪…1時間50分

函　館↔ 東　京…1時間15分
名古屋…1時間20分
大　阪…1時間35分

陸路

岩内↔ 札　幌…2時間・95km
小　樽…1時間・59km
千　歳…2時間10分・130km
室　蘭…2時間20分・130km
苫小牧…2時間20分・145km
函　館…3時間・170km

主要国道
高速自動車道
高速自動車道(建設・計画中)
北海道新幹線(建設・計画中)

岩内港は北海道日本海側の物流拠点としての役割を担っていきます。

岩内港工業団地（新港地区）の概要

所在地	北海道岩内郡岩内町字大浜
用地面積	１２．５ha（地目：雑種地）
地区の指定	臨港地区（商港区及び工業港区） 用途地域（工業地域及び工業専用地域）
分譲価格	６，４００円／㎡
貸出価格	月２０円／㎡　ただし、10年以内購入の条件あり
分譲対象	食料品製造業、繊維工業、木材・家具製造業、ゴム・プラスチック製品製造業、化学工業、電気製品・精密機械製造業、その他の製造業、倉庫業、陸上及び海上輸送業、試験研究施設、その他
地質等	地質：砂礫、火山灰質土等 Ｎ値：１０～４０ 杭打可能地盤までの深さ：約１２ｍ
用水	上下水道：4,000m³／日、147～210円／m³ 地下水：７０～１４０ｍ
電力	岩内変電所（22kV・6.6kV）まで500m
地域法指定	電源地域、過疎地域、低工地区、半島地域

岩内港工業団地（新港地区）誘致企業のご案内

明和工業株式会社

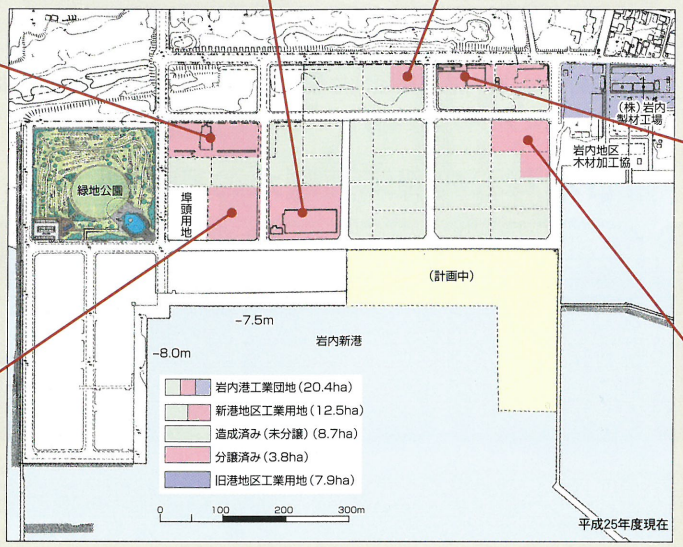




（有）マルイゲタ
阿部水産冷蔵庫

片桐機械株式会社





日本アスパラガス株式会社倉庫



三菱日立パワーシステムズ株式会社



岩内町地場産業サポートセンター

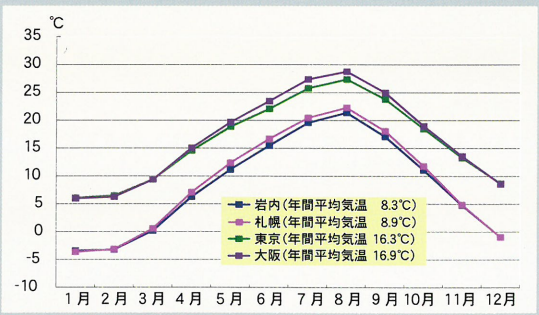


良好な自然条件

■冷涼な気候

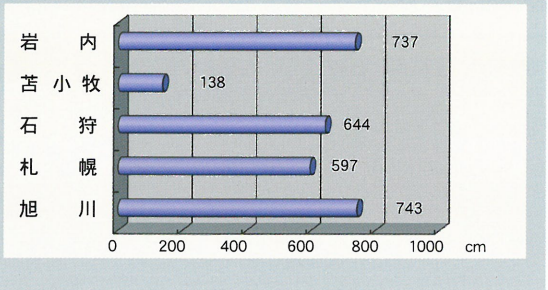
冷涼な気候なため、冷房による電力使用料が低減されます。
雪氷エネルギーを活用することができます。

主要都市月平均気温



1）統計期間は、昭和56年から平成22年

年間平均降雪量



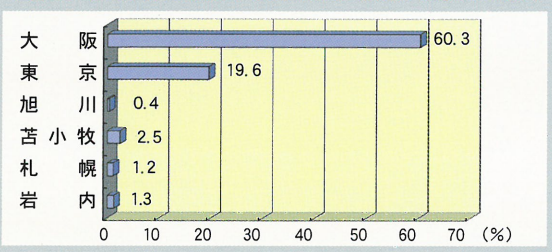
1）岩内は、アメダス共和地点で統計期間は、昭和59年～平成22年、
石狩の統計期間は、昭和62年～平成22年
2）他地域の統計期間は、昭和56年から平成22年

自然現象の影響の少ない地域―地震・雷・台風

■過去に震度５以上の地震はゼロ！

北海道でも地震が少ない地域

今後30年以内に震度６弱以上の地震が起きる確率

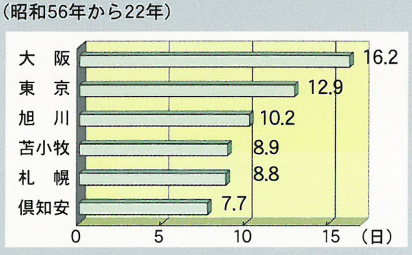


1）地震ハザードステーション（(独)防災科学技術研究所）による北海道の調査
2）岩内は、地震ハザードステーション（(独)防災科学技術研究所）の
岩内港工業団地の調査数値

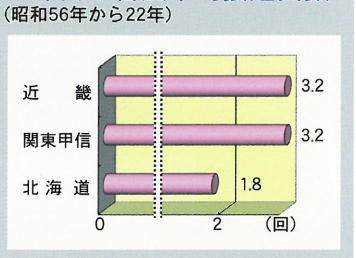
■雷の発生・台風の接近が少ない

雷や台風が少ない地域　他県と比較すると自然現象のリスクが最小

30年間の平均雷発生日数
（昭和56年から22年）



30年間の台風平均接近回数
（昭和56年から22年）



1）気象庁ホームページをもとに作成
2）雷のデータは、アメダス共和のデータが無いため、近隣の倶知安で比較
3）倶知安、苫小牧の統計は、昭和46年から平成12年

全国でもトップクラスの企業立地支援メニュー

岩内町

岩内町企業立地促進条例
（製造業・倉庫業・試験研究施設）

工場等立地費補助金

要件
1. 新設・増設の投資額（土地は除く）　5,000万円以上
2. 雇用者増（6時間／日以上）　10人以上

助成額
1. 施設分　投資額×10％（2,000万円まで）
2. 雇用分　雇用者増×12万円（2.000万円まで）

環境緑化整備事業費補助金

要件
1.岩内港工業団地内に立地すること
2.投資額（土地は除く）　2,000万円以上
3.緑化事業費　200万円以上

助成額
緑化事業費×50％（500万円まで）

町税の課税免除

要件
投資額（土地は除く）　2,000万円以上

内容
土地（建物敷地の3倍）、
家屋、償却資産の固定資産税を3年間免除

北海道

（例：工業団地に製造業が立地する場合）

北海道産業振興条例に基づく助成措置

要件
1. 投資額（土地は除く）　5,000万円以上
2. 雇用増　5人以上

助成額
施設分　投資額×8％（3億円まで）

道税の課税免除

要件
投資額（土地は除く）　2,700万円以上

内容
1. 土地、建物の不動産取得税を免除
2. 事業税を3年間免除

経済産業省資源エネルギー庁

原子力発電所施設等周辺地域企業立地支援補助金（Ｆ補助金）

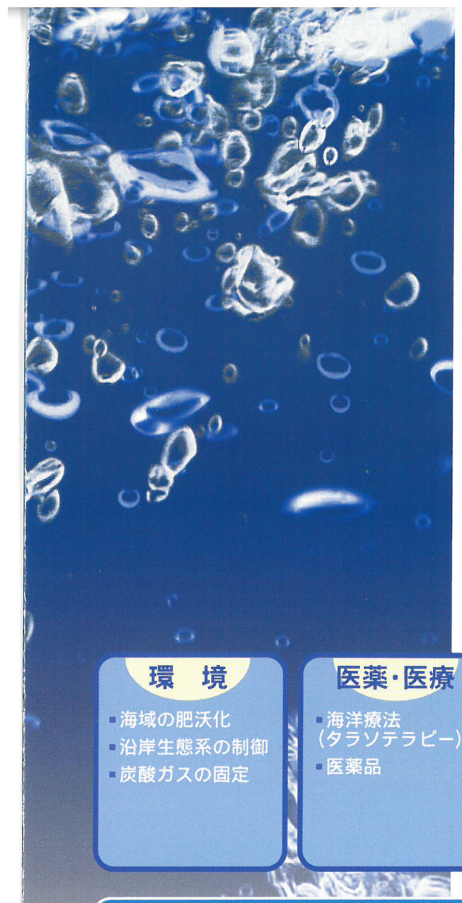
要件
1. 契約電力の新設　契約電力の増設
2. 雇用増　3人以上

交付額
1. 電力契約分　算定契約電力×単価×電気料金支払い月数
2. 増加した雇用人数×150,000円
（製造業及び条例等で町が定める業種の場合）

交付期間：新増設した半期の翌半期から8年間。

※製造業では上記1.2の合計で概ね支払い電気料金の最大約40％を８年間交付する。

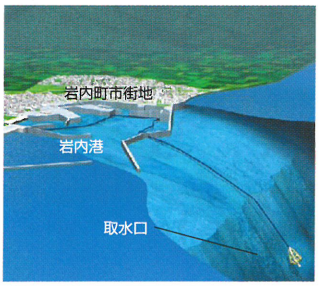
※上記以外にも各種の融資や助成がありますので、是非お問い合わせください。



日本海岩内海洋深層水
SEA OF JAPAN IWANAI DEEP SEA WATER

日本海岩内海洋深層水を活用した工業団地計画

北海道岩内湾の調査を平成11年に実施した結果、
水深300mの海水が通年で1℃強と低温で安定し、
細菌数も極めて少ない良質な深層水であることが判りました。
自然環境の優れた岩内湾の深層水は、
栄養塩が豊富でミネラルバランスも非常に良く、
利活用の面で無限大の可能性に満ちています。
岩内町では、岩内港工業団地に低温の深層水を供給するとともに、
分水ターミナルの整備を行っています。



[日本海岩内海洋深層水の利活用]

環　境
- 海域の肥沃化
- 沿岸生態系の制御
- 炭酸ガスの固定

医薬・医療
- 海洋療法（タラソテラピー）
- 医薬品

化　学
- 化粧品
- 塗料・溶着剤
- 有用ミネラル

食　品
- 濃縮海水
- 自然塩
- 健康食品
- 健康飲料
- 海水の淡水化

農　業
- 肥料
- 土壌冷却
- 結露水利用
- 水耕栽培
- 冷害対策の研究

資源・エネルギー
- 食糧の低温保存
- 希少金属（レアメタル）
- メタンガス・水素ガス
- 工場等の冷却
- 地域冷房
- 温度差発電

水産業
- 魚介類の鮮度保持
- 増養殖
- 蓄養
- 水産加工品

深層水の特性

低温安定性
四季を通じて低温（多くは10℃弱）で安定しています。特に、日本海の深層水は2℃以下と極めて低く、「日本海固有水」と呼ばれています。

富栄養性
●硝酸塩●リン酸塩●ケイ酸塩といった無機栄養塩類が豊富であり、その含有量は表層水の何倍にも相当します。

清浄性
細菌などが表層水のわずか100分の1程度しかなく、非常にきれいな海水といえます。

4種類の深層水を販売しております。

原水	脱塩水	高ミネラル塩水	高ミネラル水
塩分濃度 3%強	塩分濃度 ほぼ0%	塩分濃度 5%程度	塩分濃度 ほぼ0%（硬度5,000程度）

岩内町地場産業サポートセンター
北海道岩内町字大浜476番地の28（岩内港工業団地内）
TEL.0135-62-5180 FAX.0135-62-2170

北海道 岩内・共和・泊・神恵内地域の基本計画の概要（企業立地促進法）

1 集積区域　岩内町、共和町、泊村、神恵内村の2町2村



2 集積業種

- **地域資源関連産業**
  地域資源を活かした製品開発や農水産食料品の地域ブランドを発展させ関連産業を集積促進
- **エネルギー関連産業**
  電源地域の特性を活かした電力利用型産業や太陽光発電など新エネルギー関連産業の集積促進
- **機械・金属関連産業**
  ものづくり人材を育成し、電子回路、電子部品、製造機械部品製造業等の集積促進

3 目標に向けた事業環境整備の内容

- **企業誘致**　企業立地プロモーション活動やトップセールスの展開
- **人材育成**　教育訓練機関、公設試験研究機関と連携した地域資源関連産業、エネルギー関連産業、機械・金属関連産業の人材を育成
- **技術支援**　公設試験研究機関による企業との共同研究、技術移転、技術指導
- **優遇措置**　電源地域の立地企業への電気料金補助等の活用
  北海道産業振興条例、2町2村の助成措置

4 集積区域における集積業種に係る成果目標

（目標年次：平成26年度）

- 付加価値額増加額 …… 13億円
- 新規立地件数 …… 5件
- 製造品出荷額等増加額 …… 40億円
- 新規雇用数 …… 100人

企業立地のお問い合わせは

北海道岩内町企画経済部企画産業課（企業対策担当）　TEL . 0135-67-7096　FAX . 0135-62-3465
〒045-8555　北海道岩内郡岩内町字高台１３４番地１　　E－mail：kigyoyuchi@town.iwanai.lg.jp